Grand Bellevue

NANTES . SAINT-HERBLAIN

Journal de projet n° 7
Juillet 2019

L'événement : drôles de vacances pour M. Bourgogne ! *p.7*

2021 : quand le projet devient réalité *p.4*

Sécurité, tout le monde y a droit *p.2*

Akdim, l'une des organisatrices de la marche de l'espoir du 28 avril : on croit en nos quartiers !

Acteurs associatifs, habitants, citoyens, se sont mobilisés contre la violence dans les quartiers le 28 avril dernier. Cette marche de l'espoir, au départ de plusieurs quartiers de Nantes, a convergé vers le centre-ville avec un message fort : « Ne laissons pas la violence tuer l'espoir dans nos quartiers. »

La sécurité, chacun y a droit !

En matière de sécurité publique Nantes et Saint-Herblain s'engagent dans une politique volontariste. Avec un objectif : prendre le problème à bras le corps.

La sécurité des quartiers prioritaires de la ville et la tranquillité de leurs habitants sont un enjeu majeur pour Nantes et Saint-Herblain. Les évènements de juillet 2018 dans les quartiers nantais et la récente fusillade place Mendès France en témoignent. Dans ce contexte de tension, les attentes sont grandes. Même si la sécurité et la tranquillité publiques relèvent avant tout de l'État, Nantes et Saint-Herblain s'engagent dans une politique volontariste en la matière, en concentrant les moyens dans les secteurs où les besoins sont importants. C'est le cas de Bellevue, classé en quartier de reconquête républicaine (QRR). Pour les deux maires, Johanna Rolland et Bertrand Affilé, il est indispensable de répondre aux attentes des habitants et de garantir le droit à la sécurité. La dernière réunion publique sur le projet du Grand Bellevue s'est d'ailleurs ouverte sur cette question.

Une présence renforcée

La réunion publique du 30 avril dernier, en présence de 250 habitants du quartier, a permis de faire un point global sur le projet, mais aussi de répondre aux inquiétudes. L'occasion, pour Johanna Rolland et Bertrand Affilé, de réaffirmer le droit pour tout habitant de vivre en sécurité, dans son quartier. De son côté, l'État affiche sa volonté de lutter contre la délinquance, les trafics d'armes ou de drogue avec, depuis le 1er avril 2019, 20 policiers supplémentaires affectés notamment à la sécurisation du quartier Bellevue et de la place Mendès-France. Des patrouilles ont aussi été renforcées pour déployer la police de sécurité du quotidien (PSQ). Cette police « sur-mesure » s'adapte aux besoins et aux réalités du terrain. Elle renoue le lien avec la population par des actions spécifiques, notamment via les conseils citoyens. Concrètement, les patrouilles vont à la rencontre des habitants et des commerçants et recueillent des informations. L'enjeu : prévenir plutôt que réprimer !

Bellevue classé en quartier de reconquête républicaine

À SAVOIR

400 000 euros ont été investis en 2013 pour sécuriser les circulations piétonnes. En 2020, 250 000 euros supplémentaires sont programmés pour des aménagements supplémentaires.

Une cellule anti-rodéo !

Vitesse excessive, absence de casque, conduite sur une seule roue, à contresens... Depuis avril dernier, une nouvelle cellule est dédiée à la lutte contre les rodéos urbains. Ce dispositif est renforcé par le déploiement de 17 caméras de vidéo protection, permettant la surveillance continue des espaces publics par 15 opérateurs. S'y ajoute une équipe de médiation de quartiers de 5 agents au contact direct des habitants et des locataires de 15 h à 22 h. L'intervention des services de la Maison de la tranquillité publique et l'îlotage de la police municipale, déployés depuis 2017, contribuent aussi à cette démarche globale de proximité pour le droit de chacun à vivre en sécurité.

Aménagement urbain pour empêcher les rodéos

2021 : Quand le projet devient réalité

© Visuel DLW architectes

Un programme de rénovation urbaine se construit dans la durée, surtout quand il est ambitieux. Et c'est le cas du projet Grand Bellevue ! Dans cette démarche engagée en 2014, l'année 2021 va marquer une étape importante avec la livraison de plusieurs réalisations phares. Focus sur une année pas comme les autres…

Améliorer et préserver la santé de tous, en facilitant l'accès aux soins : telle est l'ambition de la future maison de santé pluri-professionnelle : médecins, kinésithérapeutes, orthophonistes, infirmiers…, mais aussi des permanences de spécialistes et de travailleurs sociaux. Elle sera implantée sur le boulevard Jean Moulin. Premiers coups de pelles en 2020 pour cet équipement, conçu en concertation avec les futurs occupants et habitants.

Bien vivre sa santé au Grand Bellevue, c'est aussi une affaire de… complémentaire santé ! Pour ouvrir à tous l'accès à une complémentaire, les Villes de Nantes et de Saint-Herblain ont négocié, via leurs CCAS, des contrats de qualité et à des tarifs accessibles pour l'ensemble des habitants avec cinq mutuelles et assureurs partenaires.

Des berceaux pour les bébés !

Répondre aux besoins des jeunes parents : c'est aussi ça le défi du Grand Bellevue. Une nouvelle crèche intercommunale verra donc le jour le long de la rue d'Aquitaine, au sein d'un immeuble de CDC Habitat Social. La capacité d'accueil sera de 40 berceaux réguliers et occasionnels, avec une unité d'accueil de 6 places réservées à des enfants handicapés.

Sport : du haut niveau sur trois niveaux !

Véritable lieu de vie et de rencontres entre les habitants et les clubs sportifs investis sur le quartier, un nouvel équipement sportif va sortir de terre à côté de la médiathèque Lisa-Bresner. Conçu en concertation avec les sportifs et les habitants, il voit les choses en grand : trois niveaux abritant une salle de boxe, un dojo, deux salles de danse, une salle de musculation et une de cours collectifs. Les travaux commenceront à l'été 2020 pour une livraison fin 2021/début 2022.

1 nouvelle MAISON DE SANTÉ PLURIPROFESSIONNELLE

600 m² et 7 CLASSES supplémentaires dans l'école Alain Fournier

46 BERCEAUX dans la nouvelle crèche Intercommunale

1 nouvel ÉQUIPEMENT SPORTIF

Écoles : dans la cour des grands…

Trois objectifs :

- Augmenter le nombre de classe de la maternelle de 6 à 7 classes, dont une Très Petite Section
- Augmenter le nombre de classe de l'élémentaire de 8 à 14 classes
- Améliorer l'accueil des enfants.

Le projet permet d'accompagner l'augmentation du nombre d'élèves en créant des espaces suffisants pour que l'école fonctionne bien :

- Des salles d'activité pour le périscolaire et l'extrascolaire qui seront utilisées également sur le temps scolaire
- Une salle polyvalente,
- Une restauration dimensionnée pour accueillir les nouveaux élèves. À la rentrée 2023, ce sera au tour des écoles Lucie Aubrac et de la Bernardière d'être rénovées et agrandies.

La requalification du groupe scolaire Alain Fournier

© Visuel Idea architectes

ZOOM

Réouverture de l'Étincelle

Espace ressource pour les 16/30 ans, la pépinière jeunesse L'Étincelle a réouvert au 11 boulevard Romanet, avec un accompagnement individuel ou collectif de projets ou d'initiatives et une programmation autour de la culture, du sport, de l'insertion, de l'animation sociale… Cet espace a vocation à être partagé avec les acteurs "jeunesse" du quartier. Il complète le Pôle ressources jeunesse de la Ville de Saint-Herblain, au Carré des services, espace d'information pour les 14-25 ans.

Secteur en transformation

Mendès France : au cœur du Grand Bellevue

La transformation de la place Mendès France a pour ambition d'inscrire logements, commerces, activités, transports et déplacements dans une nouvelle dynamique. Avec un impératif : faciliter la vie du quartier et de ses habitants. La place Mendès France est située à cheval sur les communes de Nantes et Saint- Herblain. Mais ce n'est pas sa seule particularité. Cet emplacement est en passe de devenir le cœur actif du Grand-Bellevue avec son marché, de nouveaux commerces, des logements rénovés, des espaces verts et des locaux d'activités.

Les commerces seront regroupés sur la partie est de la place en rez-de-chaussée de logements neufs. La partie ouest sera dédiée au développement d'activités de service, avec de ce côté-ci également de nouveaux logements construits en étage. Par ailleurs, le marché, jusque-là situé sur la place Denis Forestier, s'installera sur la place Mendès-France, côté nantais. En revanche, côté transport, pas de bouleversement : le tramway continuera de circuler sur son axe actuel et le pôle d'échanges multimodal sera maintenu à son emplacement. Enfin, un mail paysager reliant le square de la Sensive à celui des Rossignols sera créé. Ce nouvel axe tissera un lien et facilitera les déplacements doux au sein du Grand Bellevue rénové.

Depuis le 10 mai, la Maison du projet vous accueille tous les vendredis matin pour des permanences, de 10h à 13h. Elle est située sur la partie herblinoise de la place Mendès France , 43 boulevard Winston-Churchill.

1 nouvelle **CRÈCHE** de **46 PLACES**

265 RÉHABILITATIONS

Le retour de Royal de Luxe !

Du 23 juillet au 17 août, Royal de Luxe revient en force sur le quartier avec le spectacle "Miniatures".

Après « le réverbère à nœud » en janvier place Mendès-France, "la Fiat 500" en avril rue d'Aquitaine et "M. Bourgogne" en juin rue de la Saône, c'est la 4ème intervention de la compagnie nantaise sur le Grand Bellevue. À ne manquer sous aucun prétexte ! Du mercredi au dimanche, de 18h à 19h30, place Denis Forestier à Saint-Herblain. Spectacle gratuit.

Toutes les infos sur
https://www.levoyageanantes.fr

De la mise en bouche à la mise en scène

Le Grand Banquet du Grand Bellevue, ce sera en 2020. En attendant, l'équipe du Théâtre d'Ici ou d'Ailleurs invite les habitants du quartier à partager leurs recettes, souvenirs, chansons et autres histoires. Des petits banquets ont été organisés en juin et juillet sur le quartier. À suivre !

Création partagée soutenue par les Villes de Nantes et de Saint-Herblain.

Renseignements : Sabine - 06 34 37 43 75
theatreiciouailleurs@gmail.com

ÇA S'EST PASSÉ

Vernissage de l'exposition « Lauriers Ensemble » et avant-première du documentaire « À la place des Lauriers »

La palissade du chantier des Lauriers a été inaugurée le 4 juillet. Outre les informations sur le projet urbain, vous pourrez y découvrir toute la richesse de l'expression associative du quartier. À cette occasion, le documentaire de Karim Bouheudjeur sur la mémoire des habitants des Lauriers a été présenté.

La fête au parc de la Méta !

Bellevue en fête le 6 juillet sur l'esplanade du parc de la META, récemment aménagé.

Lauriers-Bois Hardy : c'est parti !

Le programme Bel&Co sera livré en fin d'année.

© Visuel Urbanmakers architectes)

Aux Lauriers, le désamiantage est en cours et la déconstruction du linéaire du Doubs débutera fin septembre/début octobre. La dalle va laisser place à une prairie fleurie descendant en pente douce vers le collège Debussy et à un square de 2 500 m² autour de la Maison des habitants et du citoyen. Actuellement en cours de réaménagement, le parc de la META (Maison de l'enfance et terrain d'aventure) situé derrière la Place des Lauriers est à nouveau ouvert au public. Jusqu'alors accessible aux seuls adhérents de l'Accoord, il sera désormais ouvert à tous et proposera de nombreux équipements : une esplanade, dans sa partie haute, pour favoriser l'organisation de temps festifs essentiels à la vie du quartier et disposant d'un local conçu à cet effet. Il y aura également un parcours d'aventure pour les 4-12 ans jouant sur les dénivelés du site avec une tyrolienne, des jeux d'équilibre et des panneaux ludiques, une aire de jeux pour les enfant de 3 à 6 ans, un espace de pique-nique et un espace scénique permettant notamment la tenue de spectacles en plein air.

Objectif : faire respirer le quartier et mettre en valeur ses atouts verts.

Côté construction, le chantier du bâtiment Bel&Co situé à l'angle des rues Romain-Rolland et Firmin-Colas sera livré fin 2019. Ce nouvel immeuble abritera 41 logements, dont 26 en accession abordable.

© Visuel Urbanmakers architectes)

À SAVOIR

L'agence Devillers & Associés a pris le relais de l'agence Bécardmap en novembre 2018. Elle accompagnera la mise en oeuvre du projet urbain, dans la continuité du travail de Laurent Bécard.

Emploi

Des lauriers pour l'insertion

La transformation de la place des Lauriers ne va pas seulement améliorer le cadre de vie des habitants du quartier Bellevue. Grâce à la mise en œuvre d'un chantier d'insertion, elle va aussi contribuer à l'insertion professionnelle de personnes éloignées de l'emploi.

Inauguration de la palissade de chantier de la place des Lauriers : derrière un chantier actif, symbole des premières transformations.

Symbole du renouveau du quartier, la place des Lauriers poursuit sa transformation. Et pour s'embellir, elle repart de zéro. La dalle et l'immeuble du 2-12 rue du Doubs laisseront ainsi bientôt place à une prairie fleurie descendant en pente douce vers le collège Debussy et à un square de 2 500 m² autour de la Maison des habitants et du citoyen. Pour l'heure, place à la démolition !

Place nette !

L'entreprise Occamat assure les travaux de démolition, de désamiantage et de démantèlement. Mais pas n'importe comment ! Elle intègre en effet une dimension sociale et sociétale en s'engageant à sous-traiter 1 000 heures d'insertion. Une partie des travaux de déconstruction a ainsi été confiée à Océan, la régie de quartier qui œuvre en faveur du lien social et l'insertion professionnelle des personnes en difficulté, à travers différents projets sur Bellevue : restaurant social, boutique de réemploi place des Lauriers, chantiers d'insertion…

Social et environnemental

Le chantier d'insertion mené par Océan s'inscrit dans un projet de déconstruction sélective. L'association démonte et récupère des matériaux de second œuvre : portes, murs, faux plafonds, bois, planchers, rambardes… et propose une prestation de tri très poussée, pour éviter le tout à la benne. Objectif : revaloriser ! Et répondre ainsi à la réglementation imposant le recyclage de 70% des déchets du BTP d'ici à 2020. *« Les personnes accompagnées par l'association, issues en majorité des quartiers prioritaires, sont en contrat pendant deux ans. Les clauses sociales dans les marchés publics sont un formidable levier pour promouvoir l'insertion des publics éloignés de l'emploi »* explique Emmelie Meneux, la directrice d'Océan. *« Les chantiers d'insertion permettent en effet le réapprentissage des gestes et des postures du travail, tout en apportant les prérequis indispensables à toute insertion professionnelle : ponctualité, régularité, respect des consignes de sécurité, aptitude au travail d'équipe, échanges de savoirs… »*. Tout au long de son contrat, le salarié est accompagné par un référent emploi, qui prépare avec lui son insertion à l'issue du chantier, chaque fois que possible vers un emploi durable ou une formation qualifiante.

ZOOM

Une clause sociale, c'est quoi ?

C'est un dispositif concret qui, via les marchés publics, permet à des personnes en parcours d'insertion d'accéder à l'emploi. Un acheteur (la ville, la métropole, un bailleur, etc.) impose aux entreprises, dans son marché, de réserver des heures de travail à des personnes éloignées de l'emploi. L'entreprise a ensuite le choix de recruter une personne dans ses équipes, ou de travailler avec une structure d'insertion par l'activité économique. Pour la mise en œuvre, les acheteurs et les entreprises sont accompagnés par le service Insertion de la Direction de l'Emploi et de l'Innovation Sociale de Nantes Métropole.

Logement

Grand Bellevue : le logement au cœur du projet

Au cours des dix prochaines années, 500 logements seront démolis, 900 seront construits et environ 1 300 autres bénéficieront d'une réhabilitation. Au total, un logement social sur trois est concerné.

Côté démolition, trois opérations sont en cours. À Saint-Herblain, après le démarrage de la démolition à la Bernardière, les locataires de la résidence Les Nobels ont été relogés en vue de la destruction d'un bâtiment. Aux Lauriers, les travaux du linéaire du Doubs débuteront fin septembre/début octobre 2019.

Une charte pour le relogement

En 2016, l'État, Nantes Métropole, les Villes de Nantes et de Saint-Herblain, les bailleurs sociaux et les associations de locataires ont signé une charte.
Objectif : garantir des conditions de relogement qui respectent le choix, le mode de vie, les capacités financières des habitants concernés par un relogement. Cette mission est assurée par une équipe de professionnels chargée de trouver les solutions adaptées à chaque situation.

Devenir propriétaire, c'est possible !

Le futur bâtiment Bel&Co, livré fin 2019, abritera 41 logements, dont 26 en accession abordable. Ce dispositif est destiné aux ménages modestes qui souhaitent devenir propriétaires.
Pour les aider à réaliser leur projet, le logement est vendu en dessous du prix du marché grâce à un financement de Nantes Métropole. Cette acquisition peut également être facilitée par l'attribution d'un prêt à taux zéro.

Renseignements : Maison de l'habitant,
12 rue du Président Herriot,
02 40 89 30 15, contact@adil44.fr

Améliorer son logement

Dans le cadre du Grand Bellevue, de nombreux logements en copropriété vont bénéficier d'une aide afin de réaliser des travaux d'isolation. 70 propriétaires de la copropriété du Parc disposant de revenus modestes sont d'ores et déjà concernés. Les travaux devraient permettre de réaliser plus de 25% d'économie d'énergie.

ACTU

2020

Début des chantiers de requalifications sur les immeubles des secteurs Moulin-Lambert et Moulin des Hiorts (Nantes Metropole Habitat)
Secteurs Les Hauts de Saint-Herblain (Atlantique Habitations), Moulin des Bois (Atlantique Habitations) et Mendès France (CDC Habitat social).

Démarrage de travaux rue d'Aquitaine

En juin, le CIF et Coop Logis ont lancé la construction d'un programme de 130 logements, dont 74 en accession abordable, rue d'Aquitaine.
Livraison en 2021

LAURIERS-BOIS HARDY

233 LOGEMENTS SOCIAUX DÉCONSTRUITS

273 LOGEMENTS RÉHABILITÉS

MENDÈS FRANCE

104 DÉMOLITIONS DE LOGEMENTS SOCIAUX ET RECONSTRUCTION EN LOGEMENTS ABORDABLES

265 RÉHABILITATIONS

LES MOULINS

REQUALIFICATION DE **152** LOGEMENTS SOCIAUX

92 DÉMOLITIONS

BERNARDIÈRE

49 DÉMOLITIONS,

CRÉATION D'UNE COUR ARTISANALE

Une maison de santé à l'image des usagers

La maison de santé est bien plus qu'un simple lieu de soins. C'est un lieu de vie qui permet à chacun de prendre en main sa santé au quotidien. Une concertation, menée par l'école de design de Nantes, avec les habitants et professionnels de santé, va enrichir le projet. Objectif : offrir le meilleur accueil possible.

Architecte : DLW

La maison de santé pluriprofessionnelle du Grand Bellevue – ouverture prévue pour 2021 – porte un projet ambitieux : regrouper en un même lieu différents professionnels médicaux, paramédicaux et des travailleurs sociaux. Sa mission : assurer l'accès de tous aux soins. L'éloignement de l'offre médicale, notamment dans les zones urbaines sensibles, mais aussi le non recours aux droits et la méconnaissance de l'offre amènent certains habitants à renoncer à des soins pourtant nécessaires. En rassemblant les acteurs, la maison de santé crée les conditions d'un meilleur accueil, pour les habitants comme pour les professionnels. Mais pour arriver à ce résultat, encore faut-il que chacun adhère au projet et se l'approprie. Et pour cela, rien ne vaut la concertation !

Avec vous et pour vous !

Les villes de Nantes et Saint-Herblain ont souhaité, dès le début du projet, associer tous les acteurs concernés – habitants, professionnels de santé, associations locales, agents des collectivités locales – afin de co-construire une maison de santé au plus près des besoins. Dans le cadre d'une démarche participative, plusieurs ateliers de concertation ont déjà eu lieu et se poursuivront jusqu'à l'ouverture, même au-delà. Avec l'apport innovant d'un nouveau regard : celui de l'école de design de Nantes Atlantique. Dans le cadre d'un programme de recherche « Design et action publique innovante », l'école va organiser des ateliers participatifs de co-design. Cette analyse des usages et des expériences permettra de mieux comprendre les besoins des habitants dans leur parcours de soins à l'échelle du quartier. L'objectif est de réfléchir à l'aménagement et à l'intégration de la maison dans le quartier. Car on vient aussi à la maison de santé pour échanger, partager, s'informer. À côté des consultations médicales, seront en effet développées des actions de prévention et d'information, d'aide sociale… L'accueil est donc primordial pour s'y sentir bien.

Une Maison à votre image !

Menés par l'école de design – après une semaine d'immersion sur le terrain pour échanger avec les différents acteurs –, les ateliers se dérouleront sur deux séances : **les samedis 28 septembre et 5 octobre.** Habitants, associations, professionnels de santé et architectes croiseront leurs regards et produiront ensemble des recommandations pour améliorer le parcours des patients et usagers au sein de la future maison de santé. Alors venez nombreux apporter votre pierre, afin de construire une maison de santé à l'image de ses habitants : plurielle !

Les ateliers auront lieu les samedis 28 septembre et 5 octobre, de 9h à 13h, à la médiathèque Lisa Bresner.

Inscription et renseignements : 02 40 41 90 00 ou projet.bellevue@nantesmetropole.fr

EN BREF

La Conférence permanente officiellement installée

Le 2 juillet dernier, la Conférence permanente du Grand Bellevue se réunissait pour la première fois. Cette nouvelle instance participative est composée de 30 personnes volontaires issues du quartier, habitants, acteurs économiques et associatifs. Sa mission : suivre les objectifs du projet global et veiller à la bonne réalisation du plan d'actions et à la qualité de la concertation.

Lancement de la conférence permanent le 2 juillet à la Maison du projet.

LE CALENDRIER DU PROJET

Le calendrier du projet est un repère qui s'enrichira au fil du temps. Il permet, à un instant « T », de se rendre compte de ce qui a déjà été accompli et ce qu'il reste à faire. Voici les grandes phases du projet global du Grand Bellevue.

2022 le projet continue...

2021

- ◉ Livraison de la Maison de santé
- ◉ Livraison de l'équipement sportif boulevard Romanet
- ◉ Livraison de l'extension de l'école Alain-Fournier
- Démolition des immeubles du 4 au 10 et du 9 au 15 rue du Lot et du 2 au 4 rue Jean-Olivesi, *Nantes Métropole Habitat*
- Démolition de l'immeuble 1-11 Gers, secteur des Lauriers, *Nantes Métropole Habitat*
- Démarrage des requalifications des logements rue de Saint-Servan et rue de Charente, les Nobels, secteur îlot des arts, *Harmonie Habitat*
- Livraison d'une crèche intercommunale sur Mendès-France

2020

- ◉ Le Grand Banquet du Grand Bellevue
- Réouverture totale de la Maison des Habitants et du citoyen Bellevue
- ◉ Livraison du square autour de la Maison des habitants et du citoyen et d'une prairie fleurie sur le reste de la place
- Démarrage des requalifications des 265 logements boulevard W. Churchill, secteur Mendès-France, *CDC Habitat*
- Démarrage des requalifications 54 logements rue de la Vézère et de la Corrèze, secteur Moulin Lambert, *Nantes Métropole Habitat*
- Démarrage des requalifications des 98 logements, rue Olivesi et rue du Lot, secteur Moulin des Hiorts, *Nantes Métropole Habitat*
- Démarrage des requalifications rue de Cahors, le Moulin du Bois, secteur Bernadière Nord, *Atlantique Habitation*
- Démarrage des requalifications, rue de l'Orne et rue de Mayenne, secteur les Hauts de Saint-Herblain, *Atlantique Habitation*

2019

- ◉ Ouverture de la Maison du Projet
- ◉ Lancement de la Conférence permanente
- Réouverture de la pépinière jeunesse l'Étincelle
- Travaux secteur des Lauriers : démolition de la place des Lauriers et du linéaire du Doubs
- Livraison Bel & co : programme de logements neufs abordables et libres
- Démolition de l'immeuble du 2 au 14 rue de la Saône, *Nantes Métropole Habitat*
- Démolitions des logements au 19 rue de Saint-Servan, *Harmonie Habitat*
- ◉ Fête du quartier sur l'esplanade du parc de la META et ouverture totale du parc.
- ◉ Création de l'exposition "Lauriers Ensemble" sur la palissade du chantier de la place
- ◉ Réalisation d'un documentaire sur la mémoire des habitants des Lauriers, par Café Prod
- Spectacle "Miniatures" de Royal de Luxe sur la place Denis Forestier en juillet/aout
- 1ères œuvres de Royal de Luxe : le réverbère à nœud, la Fiat 500 et Monsieur Bourgogne

2018

- Démarrage concret du projet
- ◉ Co-construction de la Maison de projet
- Désignation d'une nouvelle équipe de maîtrise d'œuvre Devillers & Associés
- ◉ Juillet - Mise en place du conseil citoyen
- ◉ Été - 1ère démolition village de la Bernardière
- ◉ Octobre - Comité d'engagement ANRU
- ◉ Fin 2018 - Arrivée de Royal de Luxe sur le quartier - Enchanter le quartier en chantier

2017

- ◉ Première édition du bal de Bellevue sur la place Mendès-France
- ◉ Ouverture des espaces verts Jamet

2016

- ◉ Validation du schéma directeur du Projet du Grand Bellevue
- Installation du restaurant social d'Océan au Carré des Services
- Ouverture de l'Eco-Appart - équipement intercommunal
- Signature de la Charte de relogement avec les partenaires pour le Grand Bellevue

2014

- Lancement de l'atelier permanent intercommunal
- Élaboration du schéma directeur (Agence Bécardmap)
- Ouverture du Carré des Services

2013

- ◉ Ouverture de la médiathèque Lisa-Bresner
- Début du projet du "Grand Bellevue Intercommunal"

◉ Éléments liés à la démarche de concertation

310 M€ POUR UN NOUVEAU QUARTIER

Le coût du projet urbain s'élève à 310 millions d'euros. Présenté en septembre 2018, le dossier a obtenu un financement de l'Anru à hauteur de 89 M€ (subventions et prêts). Ces crédits doivent notamment permettre de financer la démolition de 500 logements, la construction de 900 logements et la réhabilitation de 1 269 autres.

L'AGENDA DE L'ÉTÉ

LES PETITS DEJ' DE LA MAISON DES HABITANTS ET DU CITOYEN

LES VENDREDIS 9, 16 ET 30 AOÛT
DE 9H30 À 11H30

Venez échanger, discuter, vous informer autour d'un café sur l'actualité de l'été à la Maison des Habitants et du Citoyen.
Contact : Maison des Habitants et du Citoyen, 02 40 41 62 00

CINÉMA DE PLEIN AIR AU PARC DE LA BOUCARDIÈRE

LE 7 AOÛT À PARTIR DE 20H

Venez pique-niquer avant la séance, et assister à la projection du documentaire « À la place des Lauriers », réalisé par Karim Bouheudjeur et Sophie Razavi. Prenez votre plaid pour être comme dans votre canapé !

PROFITEZ DES SORTIES ACCOMPAGNÉES !

Muséum d'histoire naturelle, château des Ducs de Bretagne, jardin des plantes… Tout un programme pour vous EN JUILLET ET EN AOÛT. Le point de rendez-vous des sorties se fait place des Lauriers ou directement sur site.
Contact et inscriptions obligatoires : 02 40 99 27 60

JOURNÉE CITOYENNE DE LA PROPRETÉ

SAMEDI 21 SEPTEMBRE, DE 10H À 16H

Rue Romain Rolland, à l'angle de la rue Lucien Aubert.

Cette journée s'inscrit dans le cadre de l'événement mondial du world Clean up day et a pour but de sensibiliser, mobiliser et rassembler les habitants autour d'une action commune de ramassage des déchets, le temps d'une journée.
Contact équipe de quartier : 02 40 95 28 77

FÊTE DE QUARTIER DES BOURDERIES

SAMEDI 28 SEPTEMBRE, DE 9 À 17H

Vide-grenier avec animations, barbecue, venue d'une petite ferme.
Tout public
Organisé par le CSC des Bourderies – 2 rue de St Brevin, 02 40 46 41 46

ANIMATION SPORTIVE MUNICIPALE

FAITES DU SPORT !

DU 8 JUILLET AU 30 AOÛT

Des activités gratuites du lundi au vendredi pour les 7-17 ans au gymnase Jean Zay, 15 rue Yves Kartel.
Tout l'été, venez aussi participer à des sorties plage, piscine, Skate Park, canoé, escalade, VTT, voile.
Inscription au gymnase
Juillet : Alexandre 06 35 59 13 40 - Hakim 06 35 59 59 39. Août : Laurent 06 22 28 82 97

BOUGE TON QUARTIER

MERCREDI 4 SEPTEMBRE,
SQUARE DES ROSSIGNOLS, DE 14H À 17H30

Venez découvrir et pratiquer les activités sportives proposées dans le quartier.
Organisé par l'Animation Sportive Municipale en partenariat avec les clubs et associations.
Gratuit
Contact : 02 40 14 35 45

ACCOORD

6-15 ANS

UN ÉTÉ DANS LES QUARTIERS

TOUS LES LUNDIS, venez profiter des animations de 15h à 19h rue du Lot ou rue de la Dordogne.
TOUS LES JEUDIS, ça se passe rue du Rhône ou rue de l'Isère.
Contact : secteur jeunes Accoord 06 69 55 44 71

11-15 ANS

Soirée thématique, barbecue, sortie plage, bivouac, tournoi sportif, concert, …
Retrouvez toutes les activités de l'été dans le guide de l'Accoord disponible aux centre socio-culturels de Bellevue **02 40 46 44 22** et des Bourderies **02 40 46 41 46**.

TOUT PUBLIC

LES JEUDIS DE L'ÉTÉ

Dès 18h chaque jeudi, venez jouer et goûter. La soirée se poursuit par un barbecue et un concert jusqu'à 21h. Chacun apporte ses grillades.

Tous les jeudis au CSC Bellevue avec concert les 11 ET 27 JUILLET ET LES 1ER ET 29 AOÛT.
Contact : 02 40 46 44 22
LES JEUDIS 18 JUILLET ET 22 AOÛT
AU CSC DES BOUDERIES
Contact : 02 40 46 41 46

SEMAINE WEST TOUR

LE JEUDI 29 AOÛT À 18H

Grand concert de clôture de la période estivale avec « Teacher Jekyll »
CSC Bellevue – 25 rue du Jamet

LA PÉPINIÈRE JEUNESSE 16–30 ANS

L'ÉTINCELLE

Un lieu d'accompagnement des envies et des initiatives !
Ouverte tout l'été sauf la semaine du 29 juillet, du jeudi au samedi de 14h à 18h, avec une soirée thématique chaque semaine.
Contact : 11 Bd Émile Romanet, 06 10 07 70 52

LES VENDREDIS D'ÉTÉ AU PARC DU CLOS FLEURI

ANIMATIONS GRATUITES

DE 16 H À 19 H : TOUT PUBLIC
DE 19 H À 20 H : ZUMBA PUBLIC ADULTE

Les animations pourront être annulées en cas d'intempéries.
26 JUILLET : boxe, cabane, atelier d'écriture, écouterie au jardin des merveilles, déguisement et séance photo
2 AOÛT : couture, jeux surdimensionnés, golf
23 AOÛT : cirque, slackline, danse tahitienne, atelier couture/Kamishibaï/atelier du grand banquet
30 AOÛT : Disc golf, l'atelier du grand banquet, écouterie au jardin des merveilles, broderie participative, jeux d'eau, atelier d'arts plastiques, apéro-clôture
Tout le programme sur saint-herblain.fr

Le journal de projet Grand Bellevue est édité par Nantes Métropole en collaboration avec la Ville de Saint-Herblain et la Ville de Nantes.
Directeur de la publication : Xavier Crouan / Nantes Métropole.
Création et réalisation : Double Mixte. Rédaction : Double Mixte.
Crédit photos : © DLW / Dumas / R. Giangrande / Service communication Ville de Saint-Herblain / P. Garçon / P.-Y. Lange / V. Joncheray / S. Menoret / Nantes Métropole DG Information et Relation au Citoyen - NM - 2019-07-710. Ne pas jeter sur la voie publique.

CONTACTS
projet.bellevue@nantesmetropole.fr
Ville de Nantes, Équipe de quartier : **02 40 95 28 77**
Ville de Saint-Herblain : **02 28 25 20 00**